

# ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

## ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ 2014

### **Ποιος είναι δικαιούχος του φοιτητικού στεγαστικού επιδόματος;**

Δικαιούχος του φοιτητικού στεγαστικού επιδόματος είναι το πρόσωπο εκείνο το οποίο βαρύνει ο φοιτητής. Ο δικαιούχος συγχρόνως πρέπει να πληροί μια σειρά προϋποθέσεων οι οποίες είναι οι εξής:

### **Υπηκοότητα**

Έλληνες υπήκοοι ή υπήκοοι άλλων χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η υπηκοότητα συνδέεται μόνο με το πρόσωπο του φοιτητή και όχι των γονέων ή κηδεμόνων αυτού.

### **Ακαδημαϊκά κριτήρια**

- **Αποκλειστικά προπτυχιακοί φοιτητές κανονικών ετών φοίτησης που δεν στεγάζονται όμως σε φοιτητικές εστίες ή μισθωμένα από το Πανεπιστήμιο δωμάτια.**
- **Να έχουν περάσει κατά το προηγούμενο ακαδ. έτος τουλάχιστον το ήμισυ των μαθημάτων τους, σύμφωνα με το πρόγραμμα σπουδών τους**  
**Η προϋπόθεση αυτή δεν ισχύει για τους πρωτοετείς φοιτητές.**
- **Να μην είναι κάτοχοι άλλου πτυχίου τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, ανεξάρτητα από τον τρόπο εισαγωγής τους.**

### **Οικονομικά κριτήρια**

Στα οικονομικά κριτήρια περιλαμβάνεται τόσο το ετήσιο εισόδημα όσο και το μέγεθος (επιφάνεια τ.μ) της ακίνητης περιουσίας.

### **Εισόδημα**

- **Για τη χορήγηση του επιδόματος θα πρέπει το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα να μην υπερβαίνει το ποσό των 30.000,00 €, προσαυξανόμενο κατά 3.000,00 € για κάθε προστατευόμενο τέκνο πέραν του ενός.** Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα νοείται το συνολικό ετήσιο φορολογούμενο πραγματικό ή τεκμαρτό, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογούμενου, της συζύγου και των ανήλικων τέκνων του από κάθε πηγή. Στην έννοια του οικογενειακού εισοδήματος, για την καταβολή του στεγαστικού επιδόματος των φοιτητών, δεν υπολογίζονται:  
(α) ποσά εκτάκτων αποζημιώσεων (εφάπαξ, αποζημίωση λόγω απόλυσης),  
(β) τίμημα πώλησης ακινήτου,  
(γ) καθώς και αγροτικές επιδοτήσεις ή αποζημιώσεις επί της γεωργικής παραγωγής στις περιπτώσεις προσδιορισμού του γεωργικού εισοδήματος με την αντικειμενική μέθοδο.  
Το εισόδημα από γεωργικές επιχειρήσεις λαμβάνεται υπόψη μετά τις προβλεπόμενες μειώσεις. Επίσης, δε λαμβάνεται υπόψη το εν λόγω στεγαστικό επίδομα σε περίπτωση που έχει δηλωθεί από το φορολογούμενο. Ειδικά για τον υπολογισμό του εισοδήματος, στην περίπτωση της χορήγησης του στεγαστικού επιδόματος, όταν το εισόδημα προέρχεται από εκμετάλλευση ενοικιαζόμενων δωματίων κλπ, επιχειρήσεις δηλαδή οι οποίες τηρούν βιβλία και στοιχεία, θα λαμβάνεται υπόψη το λογιστικό αποτέλεσμα και όχι το τεκμαρτό, όπως προσδιορίζεται με τις εκάστοτε διαταγές. Αν ο φοιτητής είναι υπόχρεος σε υποβολή

φορολογικής δήλωσης και ταυτόχρονα είναι και προστατευόμενο μέλος του γονέα, τότε το συνολικό οικογενειακό εισόδημα καθώς και τα τετραγωνικά μέτρα θα υπολογίζονται αθροιστικά, και στην περίπτωση αυτή δικαιούχος θα είναι ο γονέας.

Σε περίπτωση διαζευγμένων ή εν διαστάσει συζύγων, δικαιούχος είναι ο γονέας τον οποίο βαρύνει ο φοιτητής. Εάν όμως υπάρχει δεύτερος γάμος, τα στοιχεία λαμβάνονται από την κοινή φορολογική δήλωση του προηγούμενου οικονομικού έτους όπως υποβλήθηκε από τους νυν συζύγους, προστατευόμενο μέλος ενός εκ των οποίων (συζύγων) είναι και ο φοιτητής. Στην περίπτωση αυτή ανεξαρτήτως εάν ο φοιτητής είναι προστατευόμενο μέλος του δικαιούχου/υπόχρεου ή της συζύγου του, η αίτηση υποβάλλεται από τον σύζυγο (πατέρα ή πατριό). Αν οι γονείς του φοιτητή είναι μόνιμοι κάτοικοι εξωτερικού και ο ίδιος σπουδάζει σε ελληνικό πανεπιστήμιο, τα δικαιολογητικά υποβάλλονται μεταφρασμένα με ευθύνη του δικαιούχου.

Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση αυτή λαμβάνονται υπόψη τα εισοδήματα στην αλλοδαπή, καθώς και τα τυχόν εισοδήματα που δηλώνονται στην Ελλάδα.

### **Ακίνητη περιουσία**

- **Οι γονείς του φοιτητή ή ο ίδιος να μην είναι κύριοι ή επικαρπωτές κατοικιών (ιδιοχρησιμοποιούμενων ή εκμισθωμένων) που υπερβαίνουν τα διακόσια (200 τ.μ), με εξαίρεση κατοικίες ή διαμερίσματα που βρίσκονται σε δήμο ή κοινότητα με πληθυσμό λιγότερο των 3.000 κατοίκων, όπως οι οργανισμοί αυτοί τοπικής αυτοδιοίκησης προβλέπονταν πριν την ισχύ του ν. 2539/1997 (ΦΕΚ 244/Α/1997). Η εξαίρεση αυτή αποδεικνύεται με επίσημα έγγραφα. Διευκρινίζεται ότι στο σύνολο των τετραγωνικών μέτρων προσμετρούνται τα κενά, δεν προσμετρούνται τα ημιτελή, οι βοηθητικοί χώροι και τα κατεστραμμένα από σεισμό, εφ' όσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας. Δεν προσμετρούνται ακόμη τα ερειπωμένα διατηρητέα (ακατάλληλα για οίκηση), εφ' όσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση που υπάρχει ποσοστό συνιδιοκτησίας λαμβάνεται υπόψη μόνο το ποσοστό. Αν ο φοιτητής ή ο γονέας έχει πλήρη κυριότητα ή επικαρπία, αλλά με ποσοστό συνιδιοκτησίας στην πόλη όπου σπουδάζει ο φοιτητής, τότε δικαιούται το επίδομα. Επίσης δεν προσμετρούνται τα τετραγωνικά μέτρα των επιχειρήσεων εκμετάλλευσης ενοικιαζομένων δωματίων, καθώς και τα ακίνητα των οποίων η μεταβίβαση πραγματοποιήθηκε μέσα στο προηγούμενο οικονομικό έτος. Φοιτητές υπήκοοι άλλων κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (π.χ. Κύπρου) για τον προσδιορισμό της ακίνητης περιουσίας προσκομίζουν αντίστοιχη βεβαίωση – απόφαση από την αρμόδια Αρχή της χώρας τους και επιπλέον υπεύθυνη δήλωση υπογεγραμμένη από τον ίδιο τον φοιτητή αρμοδίως θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, περί μη ύπαρξης άλλων κατοικιών πέραν όσων στις βεβαιώσεις ρητά αναγράφονται.**

### **Πολεοδομικά – χωροταξικά**

- **Οι φοιτητές θα πρέπει να διαμένουν σε πόλη άλλη από αυτή της κύριας κατοικίας των γονέων τους, ανεξάρτητα από το γεγονός αν φοιτούν ως αδέλφια για παράδειγμα στο ίδιο ή άλλο Τμήμα και στην ίδια πόλη (για παράδειγμα δυο αδέλφια φοιτητές που φοιτούν στην Δράμα και στο ίδιο Τμήμα ή σε διαφορετικά Τμήματα, δικαιούνται το επίδομα).**
- **Να έχουν μισθώσει οικία λόγω των σπουδών τους σε πόλη άλλη από εκείνη της κύριας κατοικίας τους, και στην οποία οι γονείς του φοιτητή ή ο ίδιος δεν έχουν πλήρη κυριότητα**

ή επικαρπία άλλης κατοικίας. Για παράδειγμα, αν κάποιος φοιτητής σπουδάζει στην Δράμα, τότε ο ίδιος ή οι γονείς του **δεν θα πρέπει να έχουν** πλήρη κυριότητα ή επικαρπία σε διαμέρισμα ή κατοικία στην πόλη της Δράμας για να είναι δικαιούχοι του επιδόματος · αν όμως έχουν ο ένας από τους δυο ποσοστό συνιδιοκτησίας ή επικαρπίας σε οικία ή διαμέρισμα στην πόλη της Δράμας, τότε δικαιούνται το επίδομα. Προσοχή: όλες οι παραπάνω προϋποθέσεις (υπηκοότητα, ακαδημαϊκά, οικονομικά, χωροταξικά - πολεοδομικά) ισχύουν σωρευτικά, δηλαδή πρέπει να συντρέχουν ταυτόχρονα.

**Αν ένα από αυτά δεν πληροί ο φοιτητής ή ο γονέας, τότε δεν δικαιούται το επίδομα.**

**Σε ποιους χορηγείται το επίδομα ;**

- **Χορηγείται στο πρόσωπο που θεωρείται ότι βαρύνει ο φοιτητής** (διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2238/1994). Σε περίπτωση διαζευγμένης οικογένειας, τότε δικαιούχος γονέας είναι εκείνος που ασκεί τη γονική μέριμνα.
- **Κατ' εξαίρεση δικαιούχος θα είναι ο ίδιος ο φοιτητής εφ' όσον:**
  - (α) **είναι ορφανός** από τους δυο γονείς,
  - (β) **οι γονείς του είναι κάτοικοι εξωτερικού**, σε αυτήν την περίπτωση προσκομίζονται τα δικαιολογητικά επίσημα μεταφρασμένα με ευθύνη του δικαιούχου, ενώ τα εισοδήματα της αλλοδαπής αθροίζονται με τυχόν εισοδήματα τα οποία δηλώνονται στην Ελλάδα,
  - (γ) **είναι πάνω από 25 ετών** ·
  - (δ) **είναι υπόχρεος σε υποβολή φορολογικής δήλωσης** (άρθρο 61 του ν. 2238/1994) και δεν θεωρείται προστατευόμενο μέλος (άρθρο 7 του ν. 2238/1994). Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση που η σύζυγος είναι φοιτήτρια, εφ' όσον έχει δικά της εισοδήματα και συντρέχουν και οι άλλες προϋποθέσεις, δικαιούχος είναι η ίδια.
- **Κύπριοι φοιτητές καθώς και αλλοδαποί φοιτητές** (υπήκοοι χωρών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης πάντα) δικαιούνται το φοιτητικό στεγαστικό επίδομα ανεξαρτήτως από τον τρόπο εισαγωγής τους, εάν και εφόσον πληρούν τις λοιπές προϋποθέσεις.
- Δεν υπάρχει καταληκτική ηλικία δικαιούχου για τη χορήγηση του επιδόματος, αρκεί να συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις.

**Ποια είναι τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσω στο Πανεπιστήμιο Κρήτης ;**

Τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομιστούν είναι:

1. **Αίτηση του γονέα** (με θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής) και εξουσιοδότησή του προς το φοιτητή για την κατάθεση των δικαιολογητικών ή αίτηση του φοιτητή, όταν δικαιούχος είναι ο φοιτητής.
2. **Πιστοποιητικό καλής επίδοσης του φοιτητή:** χορηγείται από τη Γραμματεία του Τμήματος στο οποίο είναι εγγεγραμμένος ο φοιτητής.
3. **Αντίγραφο εκκαθαριστικού σημειώματος οικονομικού έτους 2013** ή αντίγραφο της δήλωσης φόρου εισοδήματος του ίδιου έτους (έντυπο Ε1), αν κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης δεν έχει παραληφθεί το αντίστοιχο εκκαθαριστικό σημείωμα.

Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται στην υποβολή φορολογικής δήλωσης υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με ανάλογο περιεχόμενο.

Βεβαίωση προσόδων (η τελευταία) για τους Κύπριους φοιτητές.

Σε περίπτωση διαζυγίου κατατίθεται και το διαζευκτήριο, ή αν αυτό δεν υπάρχει, απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου ή έγγραφο που να αποδεικνύει τη γονική μέριμνα.

4. **Αντίγραφο δήλωσης περιουσιακής κατάστασης (Ε9) των γονέων ή και του φοιτητή οικ. έτους 2013.** Αν ο δικαιούχος δεν υποβάλλει Ε9, τότε απαιτείται υπεύθυνη δήλωση.
5. **Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του δικαιούχου.**
6. **Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας του δικαιούχου (προσοχή:** ως μόνιμη κατοικία νοείται εκείνη στην οποία διαμένει η οικογένεια του φοιτητή και όχι η πόλη στην οποία διαμένει προσωρινά ο φοιτητής λόγω των σπουδών του.)
7. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του δικαιούχου περί μη είσπραξης του στεγαστικού επιδόματος για το ίδιο έτος άλλη φορά.**
8. **Αντίγραφο θεωρημένου (από ΔΟΥ) Μισθωτηρίου συμβολαίου στο όνομα του γονέα ή και του φοιτητή.** Δεκτά γίνονται και συμβόλαια που έχουν λήξει, υπό την προϋπόθεση ότι ίσχυσαν τουλάχιστον επί δίμηνο εντός του ακαδημαϊκού έτους για το οποίο χορηγείται το επίδομα. Η συμπλήρωση του διμήνου πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημέρα υποβολής της αίτησης.  
**Προσοχή:** δεν χορηγείται το επίδομα με υπεύθυνη δήλωση και αποδείξεις σε αντικατάσταση μη υπάρχοντος μισθωτηρίου συμβολαίου. Εάν υπάρχει συγκατοίκηση φοιτητών θα πρέπει να εμφανίζονται ως μισθωτές όλοι οι φοιτητές ή οι γονείς ή οι κηδεμόνες τους. Δεκτά γίνονται και τα συμβόλαια με έναρξη ισχύος μέχρι την ημερομηνία λήξης υποβολής των δικαιολογητικών, ανεξάρτητα αν πρόκειται για παλαιό ή νέο φοιτητή. Η διαμονή σε ξενοδοχείο ή πανσιόν θεωρείται ως μίσθωση υπό την προϋπόθεση ότι ο φοιτητής θα προσκομίζει βεβαίωση τουλάχιστον δίμηνης συνεχόμενης διαμονής σ' αυτό και απόδειξη παροχής υπηρεσιών σε επικυρωμένο αντίγραφο για το ίδιο διάστημα. Ως πανσιόν για τη χορήγηση του επιδόματος αυτού θεωρείται είδος μικρού ξενοδοχείου. Η επί δίμηνο τουλάχιστον διαμονή της περίπτωσης αυτής (σε ξενοδοχείο ή πανσιόν), θα πρέπει να έχει διανυθεί εντός του ακαδημαϊκού έτους για το οποίο χορηγείται το επίδομα και σε καμία περίπτωση εκτός αυτού (π.χ. Αύγουστο), και να έχει συμπληρωθεί μέχρι την ημέρα υποβολής της αίτησης χορήγησης του επιδόματος.
9. **Φωτοτυπία της πρώτης σελίδας βιβλιαρίου τραπεζικού λογαριασμού του δικαιούχου** (προσοχή όλα τα στοιχεία πρέπει να φαίνονται καθαρά, δηλ. τράπεζα, αριθμός λογαριασμού, IBAN, όνομα/ονόματα δικαιούχου/δικαιούχων). **Ως πρώτο όνομα στον τραπεζικό λογαριασμό θα πρέπει να είναι εκείνο του δικαιούχου.**
10. Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό ή στοιχείο ζητηθεί από την εκκαθαρίζουσα Υπηρεσία.

#### **ΠΡΟΣΟΧΗ**

**Για όλα τα αντίγραφα απαιτείται Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 του δικαιούχου για τη γνησιότητά τους.**